

## Dragsfjärdin itäisen saariston rantaosayleiskaavan päivitys Työneuvottelu Lökholmenin saaren rakennuspaikoista

Varsinais-Suomen ELY-keskus, neuvottelutila Airisto 2  
3.1.2018 klo 12.15-12.30

Läsnä: Leena Lehtomaa, ELY-keskus  
Åke Lindeberg, Kemiönsaaren kunta/konsultti  
Kirsti Virkki, Kemiönsaaren kunta, siht.

Lökholmen kuuluu Natura 2000 –ohjelmaan. Nykyisen yleiskaavan mukaiset rakennuspaikat on rajattu Natura-alueen ulkopuolelle.

Ristiriita Natura-alueiden ja vireillä olevan kaavaehdotuksen välillä tuli ilmi vasta kaavan naturavaikutusten arvion yhteydessä ja ELY-keskus otti asiaan kantaa lausunnossaan sekä ehdotusvaiheen II viranomaisneuvottelussa. ELY-keskuksen kanta on, että luontoarvojen vuoksi Lökholmenin etelärannalla olevia rakennuspaikkoja ei voida siirtää Natura-alueen puolelle. Kunta tiedotti maanomistajaa kirjeitse. Maanomistaja jätti asiassa vastineen ja perusteli rakennuspaikkojen siirtoa nimenomaan luontoarvoihin vedoten. Maanomistajan ensisijainen toive on siirtää kolmen rakennuspaikan RA-alueelta yhden rakennuspaikan verran, mutta minimissään noin 30 metriä, itään päin.

ELY-keskuksen kanta on, että on mahdollista siirtää RA-alueelta noin 30 metriä itään päin, eli noin puolen rakennuspaikan verran.

Muistion laati Kirsti Virkki.

Jakelu Osallistujat

Ote kaavaehdotuksesta II, joka oli nähtävillä 13.4.-14.5.2017.

